

وضعیت زمین های در اختیار شرکت بیمه سینا مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

ردیف	موقعیت جغرافیایی	بهای تمام شده زمین سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	مازاد تجدید ارزیابی زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	جمع ارزش دفتری زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	کاربری	وضعیت مالکیت	عرصه	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
۱	راک - بلوار پارسین سینا فرهادی و بهادری - ساختمان شاه خنده متکد افغان آبی دوم	۱۰,۲۰۰	۴۲,۸۰۰	۵۳,۰۰۰	تجاری	۶دانگ منگوله دار	۳۰.۳۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۲	راک - بلوار پارسین سینا فرهادی و بهادری - ساختمان شاه خنده متکد افغان دوم	۱,۸۷۱	۲۰,۱۲۹	۲۲,۰۰۰	مسکونی	۶ دانگ- تک برگی	۳۵.۱۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۳	اسفولین - خیابان خرمشهر-نیش خرمشهر ۵ - پلاک ۲	۱,۱۶۲	۱۸,۳۳۸	۱۹,۵۰۰	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۱۲۳	مورد ندارد	مورد ندارد
۴	اسفولین - ج خدیجه ظریفی انتهای کاشی منازل کوچه رحیمی - پلاک ۲۵	۳۵,۵۷۷	۱۴۱,۴۲۳	۱۷۷,۰۰۰	اداری تجاری	۶دانگ منگوله دار	۲۳۸.۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۵	سور - محله ساختمان هو کدکلیان - محله نیاپه پارسین سینا محله نیاپه پارسین سینا	۱,۵۰۰	۱۸,۰۰۰	۱۹,۵۰۰	اداری	۶دانگ منگوله دار	۲۱.۰۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۶	اهواز - ج زیتون کارمندی-بین ج حاجت دوست و فرحوس - پلاک ۲۸	۶,۹۴۰	۳۱,۰۶۰	۳۸,۰۰۰	اداری تجاری	۶دانگ منگوله دار	۱۷.۷۹	مورد ندارد	مورد ندارد
۷	ایلام - بلوار مدرس - نیش مدرس ۱۲	۳,۴۷۰	۵۷,۵۳۰	۶۱,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۲۳۷.۹۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۸	ایلام - ج شهید منتظری نیش خیابان گمرک	۱,۱۰۱	۲۴,۸۹۹	۲۶,۰۰۰	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۴۰.۹۳	مورد ندارد	مورد ندارد
۹	بجنورد - بلوار مدرس - جنب کمیته امداد امام خمینی	۵,۸۰۰	۵۹,۲۰۰	۶۵,۰۰۰	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۱۷۳.۳۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۰	سراسر - بل راه حسن - شهر حسن - روستای دهر مرکزی ما شده این روستای دهر حسن	۷۹۳	۵,۷۰۷	۶,۵۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۲۸.۳۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۱	سراسر - بل راه حسن - شهر حسن - روستای دهر مرکزی ما شده این روستای دهر حسن	۷۹۳	۵,۷۰۷	۶,۵۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۲۷.۷۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۲	بهرمنجان - بلوار امام خمینی - شهر نمانجان - روستای دهر مرکزی ما شده	۷۹۳	۵,۷۰۷	۶,۵۰۰	تجاری	۶دانگ منگوله دار	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۳	بهرمنجان - بلوار امام خمینی - روستای بارک سدا - گلشهر شمالی	۲۰,۵۱۸	۳۷۵,۴۸۲	۳۹۶,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ- تک برگی	۲۷۲.۷۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۴	دوشنبره - خیابان عاشوری - روستای مسجد قرآن (۲ طبقه)	۸,۱۱۲	۶۸,۳۸۸	۷۶,۵۰۰	تجاری مسکونی	۶ دانگ- تک برگی	۷۸.۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۵	برجستان - خیابان مدرس - حداثاقل شهید محلاتی و میدان خساران	۵,۷۰۰	۵۶,۳۰۰	۶۲,۰۰۰	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۲۸۶.۷۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۶	سور - ج - محله نیاپه ۲۹ محله نیاپه (دو کلا) - روستای بهادری - پلاک ۲۲	۱۱,۲۰۰	۱۳۶,۸۰۰	۱۴۸,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۱۲۴.۶۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۷	تهران - بلوار میرداماد - بعد از ج نفت شمالی - پلاک ۲۲۵	۲۱۱,۴۰۰	۱,۱۸۸,۶۰۰	۱,۴۰۰,۰۰۰	اداری	۶ دانگ- تک برگی	۷۸۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۸	تهران - محله پهنی - ج شهید بهشتی رسیده به ولی نصر ساختمان ۲۱۹	۹۰,۰۰۰	۳۴۸,۰۰۰	۴۳۸,۰۰۰	اداری	۶دانگ منگوله دار	۴۴۹.۹۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۱۹	تهران - ساختمان سانی - ج ساحل ج نهد حسینی اندری سانی روستای بهادری سراسر تهران	۵۴,۸۰۰	۲۵۰,۲۰۰	۳۰۵,۰۰۰	اداری	۶دانگ منگوله دار	۲۸۱.۳۱	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۰	تهران - ج ولیعصر بعد از نیاپه ج شهید رحیمی ب ۵۴ واحد ۳	۹,۲۰۰	۳۰,۸۰۰	۴۰,۰۰۰	اداری	۶دانگ منگوله دار	۳۳.۷۷	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۱	تهران - مجتمع آرم - ج نیاپه استکه سنور اده نیش کوچه سعیدی نواک ۲۱	۲۲,۷۵۸	۳۳۸,۲۴۲	۳۶۱,۰۰۰	اداری تجاری	۶دانگ منگوله دار	۷۳۲.۸۴	مورد ندارد	مورد ندارد

وضعیت زمین های در اختیار شرکت بیمه سینا مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

ردیف	موقعیت جغرافیایی	بهای تمام شده زمین سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	مازاد تجدید ارزیابی زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	جمع ارزش دفتری زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	کاربری	وضعیت مالکیت	عرصه	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
۲۲	بلوار شهید سادات نوبخت مساحت: بلوار فریبین مساحت ۳۰۰۰ مترمربع	۱۷,۲۵۰	۳۲,۷۵۰	۵۰,۰۰۰	صنعتی	۶ دانگ- تک برگی	۳۰۰۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۳	چابهار - میدان شيلات - جنب پمپ بنزین - طبقه همکف	۲۶۷	۱,۶۶۷	۱,۹۳۳	تجاری	۶دانگ منگوله دار	۱۷,۹۴	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۴	چابهار - میدان شيلات - جنب پمپ بنزین - طبقه اول	۲۶۷	۱,۶۶۷	۱,۹۳۳	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۱۸,۳۳	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۵	چابهار - میدان شيلات - جنب پمپ بنزین - طبقه دوم	۲۶۷	۱,۶۶۷	۱,۹۳۳	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۱۸,۳۳	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۶	رشت - بلوار معلم روبروی استانداری ایران بلوک ۲۴۴ طبقه ۴ واحد ۵	۱,۳۰۰	۳,۷۰۰	۵,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۳۰,۸۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۷	رشت - گذر خیلان دهنان بلوار نوبخت بلوار جهان پور - سرین طبقه اول	۲۰۰	۱۱,۸۰۰	۱۲,۰۰۰	مسکونی	۶ دانگ-سند قطعی غیر منقول	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۸	رشت - بلوار ساختمان داد طبقه همکف واحد تجاری شماره ۴	۲۸,۷۸۵	۴۱,۲۱۵	۷۰,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ-مبیاعه نامه	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
۲۹	زاهدان - بیست متری فنی و حرفه ای دوم	۶,۰۰۰	۱۱۷,۰۰۰	۱۲۳,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۳۰۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۰	ساری - خیابان طالقانی جنب بیمارستان حکمت - طبقه ششم - واحد ۴۸	۷۷۳	۷,۲۶۰	۸,۰۳۳	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۱۳,۷۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۱	ساری - خیابان طالقانی جنب بیمارستان حکمت طبقه اول - واحد ۴	۷۷۳	۷,۲۶۰	۸,۰۳۳	تجاری	۶دانگ منگوله دار	۱۳,۷۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۲	ساری - خیابان طالقانی جنب بیمارستان حکمت طبقه اول - واحد ۵	۷۷۳	۷,۲۶۰	۸,۰۳۳	تجاری	۶دانگ منگوله دار	۱۳,۳۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۳	ساری-بلوار طالقانی - برسیه به بل نهن مشفق بازار ماهی فروشان	۱۵,۱۷۱	۲۴۳,۱۰۰	۲۵۸,۲۷۱	تجاری	۶ دانگ- تک برگی	۹۹۷,۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۴	نوشهر - بلوار نوبخت شهری - سر نوبخت شهری ۱۹ و ۱۷ طبقه دوم - بلوک بیست و ششم	۲,۰۰۰	۲۴,۰۰۰	۲۶,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ- تک برگی	۴۷,۳۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۵	سستان - بلوار معلم - بلوار دانشجو - بلاک ۱۲۸ - زیرزمین	۱,۳۶۷	۳۰,۹۶۷	۳۲,۳۳۳	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۹۰,۲۱	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۶	سستان - بلوار معلم - بلوار دانشجو - بلاک ۱۲۸ - همکف	۱,۳۶۷	۳۰,۹۶۷	۳۲,۳۳۳	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۷۹,۸۹	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۷	سستان - بلوار معلم - بلوار دانشجو - بلاک ۱۲۸- اول	۱,۳۶۷	۳۰,۹۶۷	۳۲,۳۳۳	تجاری مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۸۴,۲۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۸	شهرکرد - خیابان فارابی - بلوک ۴۸	۵,۳۰۰	۵۴,۷۰۰	۶۰,۰۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۲۱۱,۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۳۹	شیراز - بلوار زند - طبقه ۴	۲,۴۲۱	۶,۰۷۹	۸,۵۰۰	مسکونی	۶دانگ منگوله دار	۲۵,۶۴	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۰	شیراز - بلوار سریز - سمت چپ ساختمان مجد - طبقه ۱	۲,۳۶۰	۲۲,۳۰۷	۲۴,۶۶۷	اداری تجاری	۶دانگ منگوله دار	۳۹,۴۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۱	شیراز - بلوار سریز - سمت چپ ساختمان مجد طبقه ۲	۲,۳۶۰	۲۲,۳۰۷	۲۴,۶۶۷	اداری تجاری	۶دانگ منگوله دار	۴۵,۲۴	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۲	شیراز - بلوار سریز - سمت چپ ساختمان مجد - طبقه ۳	۲,۳۶۰	۲۲,۳۰۷	۲۴,۶۶۷	اداری تجاری	۶دانگ منگوله دار	۴۵,۲۴	مورد ندارد	مورد ندارد

وضعیت زمین های در اختیار شرکت بیمه سینا مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

ردیف	موقعیت جغرافیایی	بهای تمام شده زمین سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	مازاد تجدید ارزیابی زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	جمع ارزش دفتری زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	کاربری	وضعیت مالکیت	عرصه	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
۴۳	شیراز - تیرک امام - خیابان جمهوری نبش جمهوری ۲ - پلاک ۵۰	۲,۰۰۰	۴,۵۰۰	۶,۵۰۰	تجاری مسکونی	۶ دانگ منگوله دار	۱۴۲.۵۷	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۴	عسلویه - خیابان جمهوری اسلامی - روبروی فلکه	۴,۰۰۰	۵۴,۰۰۰	۵۸,۰۰۰	مسکونی اداری	۶ دانگ منگوله دار	۱۷۶.۲۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۵	تهران - خیابان ۱۹ دی - بعد از میدان مهاباد پلاک ۲۰۸ و ۲۱۰ - بر خیابان تیر	۹,۵۲۱	۷۱,۴۷۹	۸۱,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ - سند قطعی غیر منقول	۲۲۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۶	تهران - خیابان طغیانی - بلوار رسیده به خیابان ۱۲ آبان کویه سینا پ ۱۵	۱۱,۰۰۰	۸۲,۰۰۰	۹۳,۰۰۰	اداری	۶ دانگ منگوله دار	۲۳۸.۷۹	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۷	کرمان - خیابان جهاد - نبش جهاد ۱۶ - طبقه دوم	۱۱۷	۶,۷۸۳	۶,۹۰۰	مسکونی	۶ دانگ منگوله دار	۲۲.۱۷	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۸	کرمان - خیابان جهاد - نبش جهاد ۱۶ - طبقه اول	۱۸۳	۶,۲۱۷	۶,۴۰۰	مسکونی	۶ دانگ منگوله دار	۲۰.۲۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۴۹	کرمانشاه - ع مصطفی امامی پایین تر از پارک ملل - پلاک ۲۵۵	۴,۵۰۰	۱۱۲,۲۰۰	۱۱۶,۷۰۰	مسکونی اداری	۶ دانگ منگوله دار	۱۸۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۰	لازستان - بلوار دکتر دادمان روبروی بیمارستان امام رضا	۱,۸۵۷	۳۳,۱۴۳	۳۵,۰۰۰	مسکونی اداری	۶ دانگ - تک برگی	۱۰۲.۴۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۱	مراغه - مجتمع گلپا - طبقه همکف	۳۰۰	۱,۶۰۰	۱,۹۰۰	مسکونی	۶ دانگ - تک برگی	۲۸	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۲	مشهد - بلوار وکیل آباد - بلوار ایرج میرزا ۲۵۵ - پلاک ۹۷	۱۷,۴۰۰	۱۷۱,۶۰۰	۱۸۹,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ - سند منگوله دار وقفی	۳۱۰.۳	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۳	ملایر - خیابان قائم مقام نبش کویچه فرید خاکی	۲,۵۹۶	۲۹,۴۰۴	۳۲,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ - مبیاعه نامه	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۴	سپاه - میدان معلم امامی ج مسجد ساجستان پاساژک ۵۰ ۲ واحد اول	۱,۴۵۰	۱,۱۵۰	۲,۶۰۰	اداری	۶ دانگ - تک برگی	۱۵.۱۷	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۵	تهران تک ایرود - پروژه شقایق - پلاک ۱۱۳ - طبقه سوم - واحد تری	۶۰۳	۱۸,۷۹۷	۱۹,۴۰۰	مسکونی	۶ دانگ - تک برگی	۸۱.۵۶	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۶	تهران تک ایرود - پروژه شقایق - پلاک ۱۱۳ - طبقه سوم - واحد تری	۶۰۳	۱۸,۹۹۷	۱۹,۶۰۰	مسکونی	۶ دانگ - تک برگی	۸۱.۷۱	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۷	تک ایرود - پروژه نورگس ۱ طبقه ۶ واحد ۲۱	۰	۰	۰	مسکونی	۶ دانگ - مبیاعه نامه	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۸	همدان - میدان جهاد ترسیده به چهارراه نظری پلاک ۳۶	۱۳,۱۲۱	۸۴,۳۷۹	۹۷,۵۰۰	تجاری مسکونی	۶ دانگ منگوله دار	۱۸۶.۲	مورد ندارد	مورد ندارد
۵۹	همدان - میدان ازمنه بویلی - مجتمع تجاری سیناسرفاقل مغازه	۰	۰	۰	تجاری	۶ دانگ - مبیاعه نامه	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۰	یاسوج - خیابان جمهوری اسلامی	۸,۰۰۰	۷۷,۰۰۰	۸۵,۰۰۰	تجاری مسکونی	۶ دانگ منگوله دار	۳۶۹	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۱	یزد - خیابان جمهوری روبروی کویچه حضرت عباس جنب بانک رفاه	۸,۰۰۰	۵۷,۰۰۰	۶۵,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ منگوله دار	۱۴۶.۸۷	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۲	دزفول - خیابان بهشتی بین خیابان های معزی و فخر	۱۸,۹۸۳	۳۶,۰۱۷	۵۵,۰۰۰	تجاری	۶ دانگ منگوله دار	۱۱۹.۳۷	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۳	تهران - خیابان فرشته اهل آفرین - مجتمع تجاری سینا طبقه همکف طبقه ۲	۲۷,۱۴۳	۰	۲۷,۱۴۳	تجاری	۶ دانگ - مبیاعه نامه	۴۴۳.۸۶	مورد ندارد	مورد ندارد

وضعیت زمین های در اختیار شرکت بیمه سینا مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۲۹

ردیف	موقعیت جغرافیایی	بهای تمام شده زمین سال ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	مازاد تجدید ارزیابی زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	جمع ارزش دفتری زمین ۱۴۰۰/۱۲/۲۹	کاربری	وضعیت مالکیت	عرصه	تشریح وضعیت وثیقه	تشریح پرونده های حقوقی
۶۴	تهران-خیابان خالد اسلامبولی-کوچه ۱۳-پلاک ۲۰	۰	۰	۰	مسکونی	۶ دانگ-مبیاعه نامه	۹۲۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۵	کرمان-بلوار جمهوری-نیش کوچه ۱۰	۱۴۲,۰۱۹	۰	۱۴۲,۰۱۹	تجاری	۶ دانگ-تک برگی	۳۳۳/۵	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۶	تهران-بلوار آفریقا-چهارراه جهان کودک-کوچه کمان-	۸۹۹,۹۴۰	۰	۸۹۹,۹۴۰	تجاری	دانگ-مبیاعه نامه ۶	۱۰۰۰	مورد ندارد	مورد ندارد
۶۷	تهران-ارز سرخ-میدان امام-کوچه ۱۱-پلاک ۲۰	۱۴۶۴۰	۰	۱۴۶۴۰	اداری	دانگ-تک برگی ۶	مشاع	مورد ندارد	مورد ندارد
<b>جمع کل</b>		<b>۱,۷۸۴,۳۹۱</b>	<b>۴,۸۱۰,۵۲۱</b>	<b>۶,۵۹۴,۹۱۲</b>					